



**CURSO DE PREPARAÇÃO PARA O EXAME DE ACESSO AO  
NOTARIADO**

22 A 27 DE MAIO DE 2017

Centro de Estudos Notariais e Registais da  
Faculdade de Direito da Universidade de Coimbra

**PROGRAMA:**

**DIA 1 (22 DE MAIO DE 2017): DIREITO DAS SUCESSÕES**

Mestre Rosa Cândido Martins  
Assistente Convidada da Faculdade de Direito da Universidade de Coimbra

**MANHÃ** — parte expositiva, dedicada a dar aos formandos as ferramentas necessárias para a resolução dos casos de exame

QUESTÕES ABORDADAS:

- A vocação sucessória e a administração da herança
- A sucessão legal (legítima e legitimária)
- A colação e as reduções por inoficiosidade
- A sucessão testamentária
- A interpretação do testamento

**TARDE**

- Resolução acompanhada de casos de exames anteriores ou outros similares

**DIA 2 (23 DE MAIO DE 2017) – DIREITO DO URBANISMO**

Mestre Dulce Lopes  
Assistente da Faculdade de Direito da Universidade de Coimbra

**MANHÃ** — parte expositiva, dedicada a dar aos formandos as ferramentas necessárias para a resolução dos casos de exame



QUESTÕES ABORDADAS:

- Fracionamento fundiário, operações de loteamento e destaques
- Licenças, comunicações prévias e autorização de utilização
- Requisitos dos negócios jurídicos de que resulte a constituição direta ou indireta de lotes
- Constituição e ampliação de compropriedade sobre prédios rústicos
- Vicissitudes das operações de loteamento: alteração, caducidade, desistência, reversão

**TARDE**

- Resolução acompanhada de casos de exames anteriores ou outros similares

**DIA 3 (24 DE MAIO DE 2017) – DIREITOS REAIS**

Mestre Margarida Costa Andrade

Assistente da Faculdade de Direito da Universidade de Coimbra

**MANHÃ** — parte expositiva, dedicada a dar aos formandos as ferramentas necessárias para a resolução dos casos de exame

QUESTÕES ABORDADAS:

- Os princípios do direito das coisas; as características dos direitos reais
- Taxatividade dos direitos reais e negócios constitutivos de direitos não previstos na lei
- O sistema de constituição dos direitos reais
- A Posse e a invocação da usucapião;
- Questões do regime especial de direitos reais de gozo: propriedade horizontal, compropriedade, usufruto, direito de superfície
- Garantias reais: em especial, a hipoteca

**TARDE**

- Resolução acompanhada de casos de exames anteriores ou outros similares

**DIA 4 (25 DE MAIO DE 2017) – DIREITO PATRIMONIAL DA FAMÍLIA**



Mestre Paula Távora Vítor  
Assistente da Faculdade de Direito da Universidade de Coimbra

**MANHÃ** — parte expositiva, dedicada a dar aos formandos as ferramentas necessárias para a resolução dos casos de exame

QUESTÕES ABORDADAS:

- O regime patrimonial do casamento: doações para casamento; relações patrimoniais entre os cônjuges
- Convenções antenupciais e regimes de bens
- Administração do património conjugal
- Ilegitimidades conjugais
- Divórcio — efeitos patrimoniais e partilha

**TARDE**

- Resolução acompanhada de casos de exames anteriores ou outros similares

**DIA 5 (26 DE MAIO DE 2017) – DIREITO NOTARIAL**

Dr. João Menezes  
Notário

**MANHÃ** — parte expositiva, dedicada a dar aos formandos as ferramentas necessárias para a resolução dos casos de exame

QUESTÕES ABORDADAS:

- Estatuto do Notariado. O modelo do notariado latino como tradução do sistema de Direito de raiz romano-germânica.
- Ética e deontologia profissional.
- Instrumentos públicos. A habilitação de herdeiros e outros documentos com efeitos análogos. (breve abordagem ao Regulamento Sucessório Europeu)
- Testamento
- Competência dos Cartórios Notariais no âmbito do processo de inventário.

**TARDE**



- Resolução acompanhada de casos de exames anteriores ou outros similares

<b>DIA 6 (27 DE MAIO DE 2017) – DIREITO REGISTAL</b>
--

Dra. Luísa Clode  
Conservadora do Registo Predial

**MANHÃ** — parte expositiva, dedicada a dar aos formandos as ferramentas necessárias para a resolução dos casos de exame

QUESTÕES ABORDADAS:

- Noção e princípios do direito registal
- Breve referência aos sistemas registais
- Factos sujeitos a registo
- Modalidades do Pedido
  - A obrigatoriedade do registo
  - Os documentos para registo
- Os actos de registo
  - A Descrição
  - A inscrição
  - Os averbamentos
  - As anotações
- Breve abordagem dos processos de justificação e de rectificação
- A Impugnação das decisões do Conservador

**TARDE**

- Resolução acompanhada de casos de exames anteriores ou outros similares